




Укладення договорів та встановлення комерційних лічильників згідно Закону 1060

Директор Департаменту правового
забезпечення ПрАТ “АК “Київводоканал”
Гула Катерина Олексіївна

1 Індивідуальний

з обслуговуванням
внутрішньобудинкових мереж


- Договір з кожною квартирою
- точка передачі послуги - **на вводі у квартиру**
- тариф ЦВ
- абонентська плата (в т.ч. внески*)
- вартість обслуговування внутрішньобудинкових мереж



2 Індивідуальний (публічний)

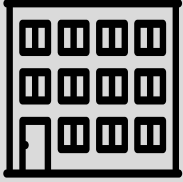
без обслуговування
внутрішньобудинкових мереж

- Договір з кожною квартирою
- точка передачі послуги - **на вводі у будинок**
- тариф ЦВ
- абонентська плата (в т.ч. внески*)



3 Колективний споживач


- Укладання одного договору від свого імені (ОСББ/ЖБК)
- Виконує розподіл між квартирами
- Тариф ЦВ
- ~~Абонентська плата~~



ОСББ/ЖБК

4 Колективний договір

- Укладання одного договору від імені за рахунок співвласників будинку
- Обов'язкова наявність будинкового засобу обліку
- Тариф ЦВ
- ~~Абонентська плата~~





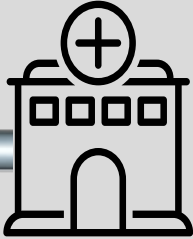
уповноважена особа

5 Приватний сектор

Юридична особа

- Окремий договір
- Тариф ЦВ
- Абонплата (в т.ч. внески*)

**споживач може вирішити обслуговувати лічильник КО власними силами, тоді абонплата без внесків*

- Окремий договір
- Тариф ЦВ
- Абонплата (в т.ч. внески*)

Бюджетна установа, інші юридичні особи, що підключені до зовнішніх інженерних мереж

Встановлення комерційного лічильника



Водоканал
(оператор зовнішніх
інженерних мереж)

за два місяці до встановлення
розміщує :

- на власному офіційному сайті
або
- на сайті виконкому міської, сільської,
селищної ради

Додатково може:

- на стенді у під'їзді
- на паперовому носії → у квартиру

Повідомлення:

- вартість встановлення вузла
комерційного обліку, яку Водоканал
включає в тариф із розтермінуванням
до 01.08.2022
- поштова та/або електронна адреса,
на яку необхідно надсилати відповідь
на повідомлення

ОСББ
(співвласники)

1

Згода на встановлення лічильника на
запропонованих Водоканалом умовах

2

Повідомляє,
що встановить
самостійно
за власні кошти

Не встановив лічильник
протягом 4-х місяців після
повідомлення Водоканалу
про такий намір

3

Не надає
жодної відповіді
у 2-х місячний
термін

Водоканал
зобов'язаний включити
до тарифу затрати
на встановлення вузлів
комерційного обліку
та встановити вузол

Порушення

Розмір штрафу



Житловий будинок не обладнано вузлами обліку до **01.08.2022р.** (порушення строків встановлення або заміни вузлів комерційного обліку)

1 %
від суми реалізації



Приєднання будівель, **не обладнаних вузлами** комерційного обліку (нове будівництво)

36 прожиткових мінімумів



Видача ТУ на приєднання будівель до зовнішніх водопровідних мереж з порушенням вимог законодавства у сфері комерційного обліку (**ТУ на лічильник не видаються**)

108 прожиткових мінімумів



Порушення строків прийняття на абонентський облік (**більше 14 днів**) або **повірки** вузлів комерційного обліку

25 прожиткових мінімумів



Надання споживачу комунальної послуги **рахунка на оплату**, сформованого з порушенням вимог Закону (ст.8)

20 прожиткових мінімумів



Створення **перешкод для доступу споживача** або його представника **до облікової інформації** або для ознайомлення з показаннями вузлів комерційного обліку

25 прожиткових мінімумів



Здійснення розподілу обсягів комунальних послуг з порушенням вимог Закону або Методики розподілу

36 прожиткових мінімумів